STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 14414
17 maart
2016

Rectificatie

Vastgesteld bestemmingsplan Berkeindje/ Vaarsehoefweg te Lierop

Abusievelijk stond in de publicatie van 10 maart 2016 namens burgemeester en wethouders van de gemeente Someren niet in de beroepsclausule vermeld dat tegen de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht door iedere belanghebbende beroep mag worden ingesteld.

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 28 januari 2016 het bestemmingsplan "Berkeindje/Vaarsehoefweg Lierop" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02014007-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan is opgesteld met het doel om de agrarische bedrijfsbestemmingen ter plaatse van Berkeindje 7 en Vaarsehoefweg 31 te saneren en ter plaatse 5 Ruimte voor Ruimte-woningen te realiseren De 3 voormalige bedrijfswoningen worden omgezet naar een burgerwoning. De bebouwingsconcentratie Berkeindje en het landschap krijgen hiermee een forse kwaliteitsverbetering. De woonpercelen worden landschappelijk ingepast. De percelen liggen in het buitengebied van de gemeente Someren en zijn kadastraal bekend als gemeente Someren, sectie N, nummers 334, 514, 645, 690, 691 en 692.

Aangebrachte wijzigingen

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze ingediend. Als gevolg van deze zienswijze zijn in het vastgestelde plan wijzigingen aangebracht in de regels en verbeelding. Tevens is een ambtshalve wijziging vastgesteld, betreffende de mogelijkheid om de ruimte voor ruimte-woningen op het perceel Vaarsehoefweg 31 vrijstaand te realiseren en wijziging in de voorwaardelijke verplichting in artikel 4.4.3. Een overzicht van de wijzigingen is te vinden in het zienswijzenverslag dat onderdeel uitmaakt van het bestemmingsplan.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 18 maart 2016 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 19 maart 2016 tot en met 29 april 2016.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888). Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02014007-VS01. De plannen zijn tevens te raadplegen via de gemeentelijke website www.someren.nl.

Beroep aantekenen

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuurs-

recht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- tegen de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht mag door iedere belanghebbende beroep worden ingesteld.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.